

Volgende stap in groot nieuwbouwproject Baarle-Nassau



Foto: v.l.n.r. Nico van Gisbergen, Ontwikkelmaatschappij J.A. Van Gisbergen BV, Arwin van Loon, Van Wijnen Projectontwikkeling Zuid BV, Hans van Tilborg, wethouder ruimtelijke ordening Baarle-Nassau, Janneke van de Laak, wethouder wonen en volkshuisvesting Baarle-Nassau en Herman Verbakel-Boer, Van Wijnen Projectontwikkeling Zuid BV

De gemeente Baarle-Nassau, Ontwikkelmaatschappij J.A. van Gisbergen en Van Wijnen Projectontwikkeling Zuid gaan samen een stedenbouwkundige

verkenning uitvoeren voor het woningbouwproject Loveren fase 2.

Daarover hebben ze vorige week in een intentieovereenkomst afspraken gemaakt. De grond in het voorlopige projectgebied is eigendom van de gemeente en van de twee projectontwikkelaars. Door samen de stedenbouwkundige verkenning op te pakken, kunnen ze een compleet en onverdeeld nieuwbouwplan ontwikkelen. De drie partijen hoeven op deze manier voor de verdeling van het aantal en het soort nieuw te bouwen woningen geen rekening te houden met eigendoms grenzen. Dit geldt ook voor de inrichting van het openbaar gebied.

Uitgangspunten
De inhoudelijke uitgangspunten in de intentieovereenkomst gaan ook over de verdeling van de circa 100 nieuwbouwwoningen in sociale huurwoningen (30%), middel dure koopwoningen (40%) en dure koopwoningen (30%).

Waar laat u oude kleding, knuffels of gordijnen?

Hebt u uw zomerkleding al tevoorschijn gehaald en de winterkleding opgeruimd?

Kleding repareren
Is de kleding kapot? Kijk of u de kleding



nog kunt maken. Een knoop of een kapotte rits is zo gedaan.

Kringloopwinkel of tweedehandszaak
De kringloopwinkel of tweedehands-

zaak is blij met kleding, schoenen, riemen en tassen die nog goed zijn. Of verkoop het op een rommelmarkt.

Is de kleding goed, versleten of niet meer draagbaar?
Breng deze naar een van de kledingcontainers die in de gemeente staan. Op www.baarle-nassau.nl/textiel ziet u waar ze staan. Lever de kleding schoon en droog aan in een gesloten plastic zak. Knoop schoenen aan elkaar of doe ze samen in een apart zakje. Goede kleding verkoopt de inzameelaar vaak aan ontwikkelingslanden als kleding of als grondstof voor nieuwe producten.

Dit mag allemaal in de kledingcontainer
Naast kleding, mogen ook dekbedovertrekken, schoenen, hand- en theedoeken, knuffels en petten, tassen en riemen in de kledingcontainer.

Gewijzigde openingstijden

Op 5 mei (Bevrijdingsdag) is het gemeentehuis gesloten. Kijk voor meer informatie op: www.baarle-nassau.nl/openingstijden.

Bekendmakingen en vergunningen

Hier vindt u een samenvatting van bekendmakingen van het college van burgemeester en wethouders en/of de burgemeester. Op www.officialiebekendmakingen.nl vindt u de volledige bekendmakingen en ziet u of u bezwaar of een zienswijze kunt indienen. Wilt u meer informatie? Neem dan contact met ons op via telefoonnummer

14 013 of stuur een e-mail naar info@baarle-nassau.nl.

Ingetrokken aanvraag omgevingsvergunning
14 april 2025, Loswal (BLE01-C-5259), Baarle-Nassau (1102820)
kappen 22 bomen

Verleende omgevingsvergunningen met reguliere procedure
18 april 2025, Heikant 12, Baarle-Nassau (1095423)
wijzigen landschappelijke inpassing behorende bij besluit UV 20120104
18 april 2025, Schaluinen 11 b, Baarle-Nassau (1107972)
kappen 43 esdoorns met herplantplicht (uitgestelde inwerking 4 weken)

Openbare Besluitenlijst B&W gemeente Baarle-Nassau

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Baarle-Nassau vergadert iedere week, meestal op dinsdag. Hieronder informeren wij u over alle openbare besluiten van **dinsdag 22 april 2025** en geven we er een korte toelichting op. Hoewel deze teksten met zorg zijn samengesteld, kunt u er geen rechten aan ontleen. De teksten geven immers een beknopt beeld van de stukken waarover het college heeft besloten.

Conceptjaarrekening 2024 en begroting 2026 Nazorg Gesloten Stortplaatsen Bavel-Dorst en Zevenbergen

Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen kennis te nemen van de conceptjaarrekening 2024 en de begroting 2026 van de gemeenschappelijke regeling Nazorg Gesloten Stortplaatsen Bavel-Dorst en Zevenbergen en adviseert de gemeenteraad op de begroting geen zienswijze in te dienen.

Jaarstukken 2024 en begroting 2026 VRMWB

Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen kennis te nemen van de jaarstukken 2024 en de begroting 2026 van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant (VRMWB) en adviseert de gemeenteraad op de begroting een zienswijze in te dienen.

Jaarstukken 2024, 1e begrotingswijziging 2025 en conceptbegroting 2026 OMWB

Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen kennis te nemen van de jaarrekening 2024, de 1e begrotingswijziging 2025 en de conceptbegroting 2026 van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (OMWB) en adviseert de gemeenteraad op de conceptbegroting geen zienswijze in te dienen.

Machtiging RBL inzake archiefwet

Het college besluit het gemeenschappelijke orgaan van de gemeenschappelijke regeling Regionaal bureau Ieren West-Brabant (RBL) te machtigen voor de vernietiging van archiefbescheiden die de uitvoering van leerplicht- en doorstroompunttaken betreffen.

Vervangen brug het Groeske in Castelré

Het college besluit af te kijken van het inkoop- en aanbestedingsbeleid en de opdracht voor het vervangen van de brug het Groeske enkelvoudig te gunnen aan Damsteegt Waterwerken.

Verantwoording zelfevaluatie Basisregistratie Personen 2024 en Reisdocumenten 2024

Het college besluit de verantwoordingsrapportages van de zelfevaluatie

Basisregistratie Personen over 2024 en de zelfevaluatie Reisdocumenten over 2024 vast te stellen en deze aan te bieden aan de Autoriteit Persoonsgegevens en de Rijksdienst voor Identiteitsgegevens.

Collegeverklaring over informatiebeveiliging van DigiD en Suwinet

Het college besluit de collegeverklaring over de informatiebeveiliging van DigiD en Suwinet vast te stellen.

Samenwerkingsovereenkomst (SOK III) met SWWB

Het college besluit de samenwerking met Samen Werken aan Water Midden- en West-Brabant (SWWB) te vervolgen en deel te nemen aan SOK III en wethouder Adams te mandateren om deze overeenkomst te ondertekenen.

Collegeverklaring over de zelfevaluaties BAG, BGT en BRO 2024

Het college besluit de bevindingen over de zelfevaluaties BAG, BGT en BRO 2024 vast te stellen en de gemeenteraad hierover met de tussenrapportage 2025 te informeren.

Jaarstukken 2024 en conceptbegroting 2026 RWB

Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen kennis te nemen van de jaarstukken 2024 en de conceptbegroting 2026 van de Regio West-Brabant (RWB) en adviseert de gemeenteraad op de begroting een zienswijze in te dienen.

Strategie versterken sociale basis

Het college besluit in te stemmen met de strategie voor het versterken van de sociale basis "Een sterke sociale basis, dat zijn we samen" en deze ter besluitvorming aan de gemeenteraad voor te leggen.

Regionaal Plan Energiesysteem: West Brabant Energie in Balans

Het college besluit het Regionaal Plan Energiesysteem: West Brabant Energie in Balans met een raadsvoorstel ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad.

Contactgegevens gemeentehuis
Gemeente Baarle-Nassau
Postbus 105,
5110 AC Baarle-Nassau

Bezoekadres:
Singel 1, Baarle-Nassau
Telefoon: 14 013
Website: www.baarle-nassau.nl

WhatsApp: 06 10 81 04 52
E-mail: info@baarle-nassau.nl

Milieustraat
Smederijstraat 6,
5111 PT Baarle-Nassau
Openingstijden: woensdag tot en met vrijdag van 10.00 tot 16.00 uur
Op zaterdag van 09.00 tot 16.00 uur

Een afspraak voor een baliebezoek maakt u via telefoonnummer 14 013 of eenvoudig online via www.baarle-nassau.nl