

Aanvraagformulier tegemoetkoming planschade

Let op: Velden gemarkeerd met een * moeten verplicht worden ingevuld.

In artikel 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) staat dat het college op aanvraag een tegemoetkoming toekent aan degene die schade lijdt of zal lijden als gevolg van een bepaald planologisch besluit, voor zover de schade redelijkerwijs niet voor rekening van de aanvrager behoort te blijven en voor zover de tegemoetkoming niet voldoende anderszins is verzekerd. Als voorbeeld van een planologisch besluit kan gedacht worden aan een projectafwijkingbesluit, bestemmingsplan of beheersverordening. De schade moet bestaan uit een inkomensderving of een vermindering van de waarde van een onroerende zaak.

Een aanvraag om tegemoetkoming in planschade moet worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders met gebruikmaking van het onderhavige formulier. Het college wijst de aanvrager erop dat voor het behandelen van de aanvraag een drempelbedrag van € 300,00 verschuldigd is en dat binnen het normale maatschappelijke risico vallende schade voor rekening van de aanvrager blijft.

De aanvrager dient het aanvraagformulier bij het college in, waarna aanvrager een bevestiging van ontvangst krijgt met de mededeling dat het verschuldigde bedrag binnen vier weken na de dag van verzending van de ontvangstbevestiging op de rekening van de gemeente moet zijn gestort. Het drempelbedrag wordt teruggestort als op de aanvraag geheel of gedeeltelijk positief wordt beslist.

Bij de indiening van dit formulier wordt u verzocht een kopie van het volledige eigendomsbewijs van het perceel waarop uw verzoek betrekking heeft, mee te zenden.

1. Gegevens van de aanvrager

Voorletters*:

Achternaam*:

Straatnaam en huisnummer*:

Postcode*:

Woonplaats*:

Telefoonnummer*:

Emailadres:

In zijn hoedanigheid van*:

Eigenaar

Huurder

Pachter

1a. Gegevens rekeningnummer aanvrager

IBAN-nummer*:

ten name van*:

te*:

2. Eventuele mede-eigenaar

Achternaam:

Voorletters:

Straatnaam en huisnummer:

Postcode:

Woonplaats:

3. Eventuele gemachtigde

Achternaam:

Voorletters:

Straatnaam en huisnummer:

Postcode:

Woonplaats:

4. Maatregel die volgens aanvrager oorzaak is van de schade

(aanvinken wat van toepassing is)



Artikel 6.1, tweede lid onder a Wro: een bepaling van een bestemmingsplan, beheersverordening of inpassingsplan, niet zijnde een bepaling als bedoeld in artikel 3.3, artikel 3.6, eerste lid, of artikel 3.38, derde of vierde lid;



Artikel 6.1, tweede lid onder b Wro: een bepaling van een wijziging krachtens artikel 3.6, eerste lid, onder a, niet zijnde een bepaling als bedoeld in artikel 3.6, tweede lid, of van een uitwerking krachtens artikel 3.6, eerste lid, onder b, of een nadere eis krachtens artikel 3.6, eerste lid, onder d;



Artikel 6.1, tweede lid onder c Wro: een besluit omtrent een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b, c of g, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;



Artikel 6.1, tweede lid onder d Wro: de aanhouding van een besluit omtrent het verlenen van een omgevingsvergunning ingevolge artikel 3.3, eerste lid, of 3.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;



Artikel 6.1, tweede lid onder e Wro: een bepaling van een provinciale verordening als bedoeld in artikel 4.1, derde lid, of van een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 4.3, derde lid, voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder c, of 2.11, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;



Artikel 6.1, tweede lid onder f Wro: een bepaling van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, eerste lid, voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder c, 2.11, eerste lid, of 2.12, eerste lid, onder b, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;



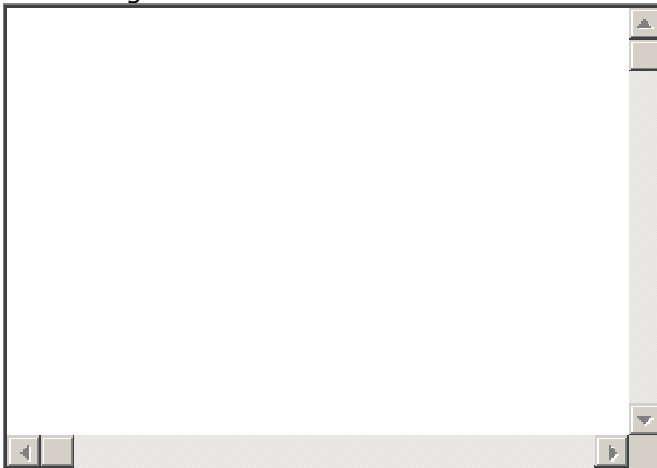
Artikel 6.1, tweede lid onder g Wro: een koninklijk besluit als bedoeld in artikel 10.4.

Ruimte voor toelichting op de aangegeven keuze:

Op welk gebied/ perceel heeft deze maatregel betrekking?
toelichting:

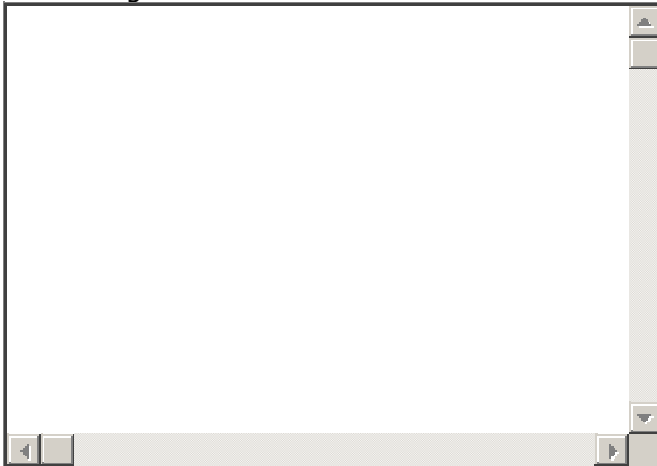
Wat is de aard van de schade?

toelichting:

An empty rectangular text box with a thin black border. It has a vertical scrollbar on the right side and a horizontal scrollbar at the bottom. The box is currently empty.

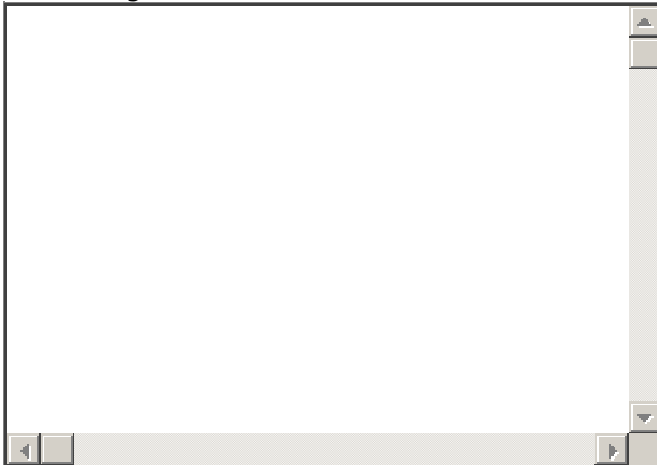
Bestaat de schade volgens u uit waardevermindering van uw eigendom of uit inkomensderving?

toelichting:

An empty rectangular text box with a thin black border. It has a vertical scrollbar on the right side and a horizontal scrollbar at the bottom. The box is currently empty.

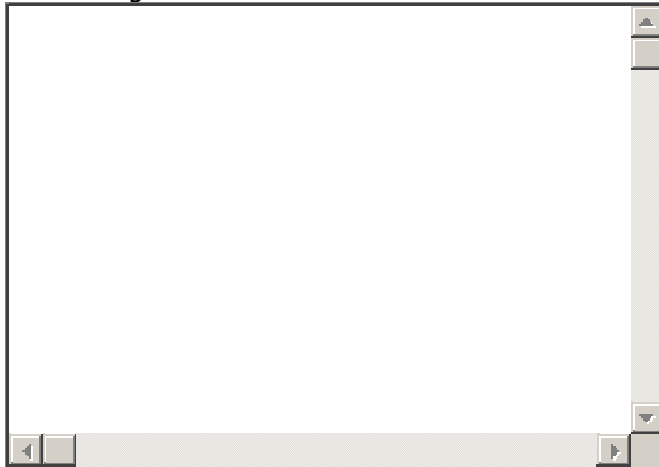
Bij gestelde waardevermindering van eigendom:
omschrijving van de onroerende zaak waarvan u zakelijk gerechtigde bent en
een onderbouwing van de hoogte van de gevraagde tegemoetkoming.

toelichting:

An empty rectangular text box with a thin black border. It has a vertical scrollbar on the right side and a horizontal scrollbar at the bottom. The box is currently empty.

Bij gestelde waardevermindering van eigendom:
datum waarop u de eigendom van een onroerende zaak of een ander zakelijk recht daarop
heeft verworven, graag ook kopie eigendomsbewijs of eventueel contract economische
overdracht meesturen.

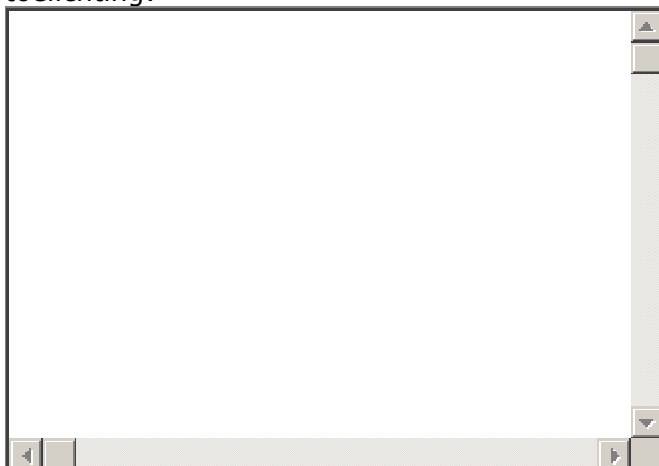
toelichting:

An empty rectangular text box with a thin black border. It features a vertical scrollbar on the right side and a horizontal scrollbar at the bottom, both with standard arrow and track icons.

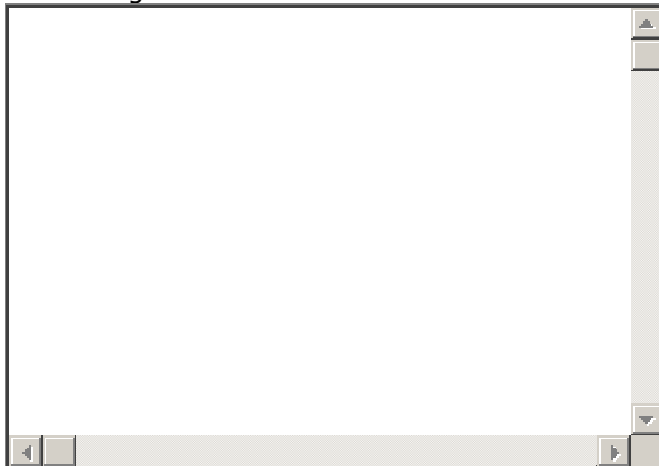
Bij gestelde inkomensderving van eigendom:
kunt u aangeven of u tegemoetkoming in geld wenst?
Zo nee, kunt u aangeven op welke wijze aan de schade tegemoet moet worden gekomen?
toelichting:

An empty rectangular text box with a thin black border. It features a vertical scrollbar on the right side and a horizontal scrollbar at the bottom, both with standard arrow and track icons.

Bij gestelde inkomensderving: gelieve nadere informatie geven
toelichting:

An empty rectangular text box with a thin black border. It features a vertical scrollbar on the right side and a horizontal scrollbar at the bottom, both with standard arrow and track icons.

Ruimte voor aanvulling en toelichting op de aanvraag
toelichting:



4. Handtekening en datum

Aldus naar waarheid ingevuld,

datum:

Handtekening van de aanvrager:

Handtekening van eventuele mede-eigenaar:

Handtekening van eventuele gemachtigde:

Er is een handtekening van de aanvrager nodig, dus is het niet mogelijk het formulier digitaal te verzenden.

U wordt verzocht uw aanvraag uit te printen en per post te versturen naar:

Gemeente Baarle-Nassau
Fysiek domein/ team Vergunningen
Postbus 105
5110 AC Baarle-Nassau