

nieuwsbrief

Tussen de Leijen

4

Voor u ligt de nieuwsbrief voor de toekomstige woningbouwlocatie "Tussen de Leijen". Met deze nieuwsbrief informeren we u over de stand van zaken. Alle nieuwsbrieven plaatsen we op onze website www.gilzerijen.nl, onder "in de gemeente, Tussen de Leijen"

De gemeente treft voorbereidingen om vanaf eind 2021 een nieuwe woonwijk in Rijen te ontwikkelen. De wijk Tussen de Leijen komt in een gebied van 19 hectare tussen de Hannie Schaftlaan, Zwarte Dijk en de Mosstraat aan de oostkant van Rijen.

We starten met de bestemmingsplanprocedure

Van 4 februari 2020 tot en met 16 maart 2020 leggen we het bestemmingsplan "Tussen de Leijen" ter inzage als voorontwerpbestemmingsplan.

Het voorontwerpbestemmingsplan is te bekijken via www.ruimtelijkeplannen.nl. Iedereen kan in deze periode een inspraakreactie geven.

Op **dinsdagavond 18 februari** organiseren we een inloopavond. Iedereen is welkom om tussen 19.00 uur en 21.00 uur binnen te lopen in sportcomplex Den Butter.

Sportcomplex Den Butter
Hannie Schaftlaan 20
5122 LH Rijen

U kunt hier vrijblijvend het bestemmingsplan inzien. De gemeente is aanwezig om vragen te beantwoorden.

We hebben het plan aangepast

In oktober 2019 hebben we gesproken met omwonenden. We hebben veel goede tips gekregen. Deze gebruiken we om het plan te verbeteren. Een aantal tips hebben we al verwerkt in het plan. Naar de uitwerking van andere tips kijken we nog. De grootste wijziging is dat er twee in- en uitritten op de Hannie Schaftlaan komen. Dit was er eerst maar één.

Er zijn knippen gemaakt in de wegstructuur zodat autoverkeer de wijk niet als doorgaande route kan gebruiken. Deze aanpassingen moeten voor meer rust in de groene parkzone zorgen. Voor omwonenden organiseren we in het voorjaar een avond. We laten dan zien wat met hun opmerkingen is gedaan.

Hoe gaan we verder met de voorbereidingen?

Tussen de Leijen moet een duurzame groene wijk worden. Water gaat een belangrijke rol spelen.

Naar de aanleg van de waterpartijen is nog uitgebreid onderzoek nodig. We gaan op papier zetten hoe de uitstraling van de woningen en de openbare ruimte moet worden. Voor het groen in de wijk maken we een groenplan.

Heeft u vragen?

Heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen met Michiel Gorissen. U kunt hem bereiken via michielgorissen@abg.nl of telefonisch op 088-3821689.

Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van de gemeente Gilze en Rijen.

Redactie
Gemeente Gilze en Rijen



Heeft u vragen?

Heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen met Michiel Gorissen. U kunt hem bereiken via michielgorissen@abg.nl of telefonisch op 088-3821689.

Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van de gemeente Gilze en Rijen.

Redactie
Gemeente Gilze en Rijen