



Baarle-Nassau
Baarle-Hertog

Openbare Besluitenlijst B&W gemeente Baarle-Nassau

*Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Baarle-Nassau vergadert iedere week, meestal op dinsdag. Hieronder informeren wij u over alle openbare besluiten van **dinsdag 13 april 2021** en geven we er een korte toelichting op. Hoewel deze teksten met zorg zijn samengesteld, kunt u er geen rechten aan ontleen. De teksten geven immers een beknopt beeld van de stukken waarover het college heeft besloten.*

Beslissing bezwaarschrift weigering drank- en horecaverunning en exploitatievergunning

Op 26 maart 2020 is besloten om een aangevraagde drank- en horecaverunning en exploitatievergunning te weigeren voor een horecagelegenheid aan de Singel in Baarle-Nassau. Tegen dit besluit maakte de eigenaar bezwaar. In navolging van het advies van de bezwaarschriftencommissie verklaart het college het bezwaar ongegrond en wordt het eerdere besluit in stand gelaten met aanvulling van de motivering.

Weigering kapvergunning 14 bomen Schaluinen

Het college besluit een aanvraag omgevingsvergunning te weigeren voor het kappen van 14 bomen op het adres Schaluinen 11b in Baarle-Nassau.

Principeverzoek bestemmingswijziging Tommel

Het college besluit om meerdere redenen geen medewerking te verlenen aan het verzoek van een initiatiefnemer aan de Tommel in Baarle-Nassau de bestemming 'Agrarisch – Agrarisch bedrijf' om te zetten naar 'Wonen'.

Regionale Investeringsagenda Breda en Verstedelijkingsakkoord Breda-Tilburg

Het college besluit de Regionale Investeringsagenda (RIA) regio Breda in te brengen als bouwsteen in het proces van het Verstedelijkingsakkoord voor de stedelijke regio Breda-Tilburg. Daarnaast wil het college de RIA benutten voor de gemeentelijke omgevingsvisie en als ambitiedocument in contacten met provincie, het Rijk en private partijen. Hierover informeert het college de gemeenteraad.

Principeverzoek realisatie appartementen Molenstraat

Een initiatiefnemer wil appartementen realiseren in de Molenstraat. Het plan gaat uit van zowel een gebouw aan de straatzijde als een aan achterzijde. Aan dit voorstel verleent het college geen medewerking. Wel mag de initiatiefnemer een plan realiseren waarbij alleen het gebouw aan de straatzijde wordt ontwikkeld. Hierin mogen maximaal zes appartementen komen.

Principeverzoek realisatie appartementen en commerciële ruimte

Een initiatiefnemer wil op het perceel aan de Stationsstraat 7 – 7b en 11, elf appartementen realiseren verdeeld over 4 bouwlagen met een commerciële ruimte op de hoek, Stationsstraat – Roosakkerstraat. Dit verzoek wijst het college af. Wel geeft het college de initiatiefnemer de mogelijkheid om met een plan te komen voor de realisatie van maximaal 10 appartementen verdeeld over 3 bouwlagen met een horecagelegenheid op de hoek. Daarnaast stelt het college nog enkele andere randvoorwaarden.

Principeverzoek Hoek Alphenseweg/Klokkenstraat

Het college wijst het verzoek af van een initiatiefnemer om de winkelpanden op de hoek van de Alphenseweg en het woonhuis aan de Klokkenstraat te slopen en hiervoor in de plaats een nieuw gebouw neer te zetten. Wel biedt het college de initiatiefnemer de mogelijkheid om een plan op te stellen dat beter aansluit op de omgeving, mits wordt voldaan aan de gestelde randvoorwaarden.

Collegeverklaring zelfcontroles BAG, BGT en BRO 2020

Het college stelt de bevindingen van de zelfcontroles BAG (Basisregistratie Adressen en Gebouwen), BGT (Basisregistratie Grootchalige Topografie) en BRO (Basisregistratie Ondergrond) 2020 vast en informeert de gemeenteraad hierover. Het betreft het tijdvak 1 juli 2019 tot en met 30 juni 2020.