



Samenvatting van de ingebrachte punten door de aanwezigen tijdens het dorpsgesprek in Ulicoten op 21 november 2018

Zoals de burgemeester tijdens het dorpsgesprek aangaf is het niet automatisch zo dat de punten die door de aanwezigen zijn ingebracht ook kunnen worden gerealiseerd. Dit zal in samenhang beoordeeld worden met de plannen die het gemeentebestuur voor de komende jaren vaststelt.

Uitwerking Themahoek 'Leven'

Voorzieningen

- Dienstencentrum in stand houden
 - Ruimere openingstijden
 - Meer informatievoorziening via dienstencentrum
 - Wellicht groter aanbod diensten
 - Complimenten voor de huidige werkwijze
- Sportpark
 - in stand houden met eventueel andere functies
 - (andere) sporten faciliteren
 - Updaten van huidige (huur)overeenkomst
- Ruimere openingstijden bestaande voorzieningen, o.a. horeca.
- Zijn er mogelijkheden voor meer winkels?
- Inwoners informeren en attenderen over woningaanbod, evt. via dienstencentrum

Veiligheid en verkeer

- Behoefte aan fietspad Ulicoten – Chaam
- Snelheid Dorpsstraat
 - Parkeren Dorpsstraat duidelijk maken
 - Aandacht voor voetgangers
 - Dorpsstraat is aantrekkelijke verblijfsruimte
 - Fysieke snelheidsremmende maatregelen
- Veiligheid Molenstraat – Bosstraat (zebrapad)
- Verlichten fietspad en buitengebied
- Witte belijning fietspad Baarle-Nassau – Ulicoten (uit indeeënbus)
- Wegversmallingen richting Chaam aanduiden

Duurzaamheid en energietransitie

- Initiatieven bundelen
- Informatie over:
 - Mogelijkheden?
 - Wat mag er?
 - Advies
 - Gevolgen

Openbaar Vervoer

- “Afwezig” in Uicoten
- Is afgestemd op schooltijden

Uitwerking themahoek 'Werken'

Vrijtijdseconomie / Recreatie & Toerisme

- Behoud sportpark
- Mogelijkheden benutten in vrijkomende agrarische gebouwen
- Fietspad Ulicoten – Chaam gunstig voor recreatie
- Airsoft Ulicoten mogelijk maken
- Recreatie & toerisme in combinatie met agrarische bedrijven
- Meer bekendheid geven aan bestaande wandelpaden

Ontwikkelingen buitengebied

- Balans wonen / werken in buitengebied
- Aandacht voor volksgezondheid
- Bedrijven moeten kunnen doorontwikkelen
- Wat mag en kan met een vab?
 - Actief beleid voeren voor vab's
 - Startende bedrijven toestaan in vab's
 - Nieuwe initiatieven mogelijk maken
 - Hoe stimuleert gemeente de sloop agrarische bebouwing?
 - Ruimte voor iedereen in het buitengebied
- Ruimte voor iedereen in buitengebied
- Agrarische bedrijven behouden
- Agrarische bedrijven beschermen voor nieuwe initiatieven in buitengebied
- Aandacht voor gebruik van zandbanen (crossen)
- Kortere procedures
- Legeskosten

Arbeidsmarkt en Economie

- Sportpark benutten
- Voorzieningen in stand houden
- Vanuit Nederland werken in België stimuleren
- Zorg voor bekendheid fietsen/wandelen

Uitwerking themahoek 'Wonen' / 'Besturen en Samenwerken'

Bouwlocaties

- Wordt voorzien in behoefte voor bouwlocaties?
 - 20 jaar niet gebouwd in Ulicoten -> kan niet! Misschien is het nu te laat
 - Nu zorgen voor continuïteit woningbouw
 - Ulicoten profileren om te wonen: "Kom naar Ulicoten!"
 - Nu al plan na Maaijkant fase 2 voorbereiden
 - Leijstromen verdeeld woningen over hele regio. Vrijkomende woningen zijn niet altijd voor eigen inwoners. Tijdig zorgen voor informatie hierover.

- Welke woonbehoefte is er voor senioren?
 - Willen senioren wel blijven in verband met voorzieningenniveau
 - In Maaijkant fase 2 worden geen seniorenwoningen gebouwd
 - Welke behoefte hebben senioren: koop of huur?

Duurzaamheid / Wonen

- Is er voldoende aandacht voor duurzaam wonen?
 - Veel monumentale gebouwen in Ulicoten. Hoe deze verduurzamen?
 - Initiatieven zonnepanelen aansluiten op netwerk
 - Er zijn nog veel vragen over gasloos. Wat gaat dit kosten?
 - Wat is reëel voor Ulicoten? Deze vraag terugleggen bij Rijk.
 - Hoe draagt de gemeente bij aan transitie en verduurzamen
 - Wat kunnen we doen met woningen van rond 1900.

- Wat wordt van de gemeente verwacht?
 - Waar kan advies ingewonnen worden. Kan dit via de gemeente?
 - Subsidie voor verduurzamen
 - Mogelijkheden voor Ulicoten benutten (aardwarmte, warmtepompen)

Samenwerking dorpsraad en gemeente

- Hoe verloopt deze samenwerking?
 - Leden van de dorpsraad zijn bekend
 - Dorpsraad heeft weinig laten horen