



RAADSVOORSTEL

Raadsvergadering: 23 sept. 2020 Agendapunt:
Behandelend Jan Braspenning Portefeuillehouder: Wethouder Van Tilborg
ambtenaar:
Cluster: Leefomgeving Programma: Verkeer, vervoer en waterstaat
Afdeling: Openbare Ruimte

Voorstel tot:

1. Kennis te nemen van en in te stemmen met het ontwerp voor de herinrichting van de Gen. Maczeklaan en Leliestraat.
2. Een krediet van € 1.150.000 te voteren voor de herinrichting van de Gen. Maczeklaan en Leliestraat

1. Samenvatting

Aanleiding:

De reconstructie van de Gen. Maczeklaan en Leliestraat staat vanwege de slechte kwaliteit van de verharding al langer op de planning. De reconstructie is steeds doorgeschoven in afwachting van de opening van de Randweg Baarle en de vaststelling van het GMB (Gemeentelijk Mobiliteitsplan Baarle). In januari 2020 is de voorbereiding opgestart met de eerste bewonersbijeenkomst.

De belangrijkste punten uit het ontwerp zijn:

- duurzaam veilige inrichting van de Gen. Maczeklaan en Leliestraat als 30 km weg;
- aanleg van een regenwaterinfiltratieriool;
- meer groen.

De planning is om eind 2020 of begin 2021 te starten met de uitvoering.

Gevraagde beslissing:

1. Kennis te nemen van en in te stemmen met het ontwerp voor de herinrichting van de Gen. Maczeklaan en Leliestraat.
2. Een krediet van € 1.150.000 te voteren voor de herinrichting van de Gen. Maczeklaan en Leliestraat

Beoogd effect:

De reconstructie heeft verschillende effecten:

- Verbeteren verkeersveiligheid;
- Zorgen voor een aangename en duurzame woonomgeving;
- Verminderen wateroverlast en bestrijding verdroging.

2. Onderbouwing, aanpak, uitvoering

In dit advies gaan we in op de belangrijkste aspecten van het ontwerp.

2.1. Gemeentelijk Mobiliteitsplan Baarle

Het concept-GMB is medio vorig jaar gepresenteerd aan de bevolking van Baarle. Van de ingekomen reacties had er slechts 1 betrekking op de Gen. Maczeklaan en Leliestraat. Die reactie vraagt om aandacht voor het landbouwverkeer.

In het concept-GMB staat dat we de Gen. Maczeklaan en Leliestraat inrichten als 30 km wegen. Voor het centrum zijn in het concept GMB geen maatregelen opgenomen die zorgen voor extra verkeersdruk in de Gen. Maczeklaan en Leliestraat. Ondanks dat het GMB nog niet is vastgesteld, geeft dit voldoende uitgangspunten om te starten met de voorbereidingen.

2.2. Masterplan

De Gen. Maczeklaan en Leliestraat zijn geen onderdeel van het Masterplan voor het centrum. Voor de uitwerking van de enclavegrenzen in de Leliestraat en Nassaulaan wachten we (zo lang dat past binnen de planning) op een voorstel uit het Masterplan.

2.3. Inrichting als 30 km weg

2.3.1 Dwarsprofiel Gen. Maczeklaan

We versmallen de weg van 6.00 meter naar 5.80 meter. We leggen aan beide zijden een fietssuggestiestrook aan van 1.50 breed in een rode kleur betonstenen. De rijloper is uitgevoerd in een donkere kleur betonstenen en 2.80 meter breed.

De bestaande parkeerplaatsen handhaven we. Ter plaatse van Janshove en bij de Lichterd komen extra parkeerplaatsen.

2.3.2 Dwarsprofiel Leliestraat

De Leliestraat versmallen we van 5.00 meter naar 4.80 meter. Aan beide zijden komen rode fietssuggestiestroken van 1,20 meter breed en de donkere rijloper is dan 2.40 meter breed. Het beeld uit de Gen. Maczeklaan trekken we dus door. Door het beperkte dwarsprofiel is het niet mogelijk om in de Leliestraat parkeerplaatsen te maken. De Leliestraat blijft éénrichting verkeer, met uitzondering van fietsers. De trottoirs zijn in de nieuwe situatie ieder 1,78 meter breed.

2.3.3 Snelheidsremmende maatregelen

Hierboven is al aangegeven dat we door het fysiek versmallen van de weg en de aanleg van fietssuggestiestroken de snelheid verlagen. Die snelheidsverlaging versterken we door 30 km bebording, het instellen van voorrang van rechts en het aanbrengen van verhoogde kruispuntplateaus. Dit zijn essentiële herkenbaarheidskenmerken voor de inrichting van 30 km gebieden. In heel Nederland proberen we dat zoveel mogelijk op dezelfde manier te doen, zodat weggebruikers aan de weg zelf kunnen zien dat het om een 30 km zone gaat.

2.3.4 Openbaar groen

2.3.4.1 De grote bomen aan de Gen. Maczeklaan (tussen Nassaulaan en Baroniestraat) moeten we kappen. Deze bomen zorgen voor dermate veel wortelopdruk, dat inpassing in het nieuwe ontwerp onmogelijk is. We compenseren deze kap door meer bomen terug te planten. Het laanidee versterken we door de bomenrij door te trekken tussen de Baroniestraat en de Willem Alexanderstraat. De boom bij de bushalte nabij de Nassaulaan vervangen we daarom ook.

Op de hoek van de Baroniestraat staat een grote eik en verder in de Baroniestraat nog een kastanje en een berk. Door de omvang geven deze bomen veel overlast door blad en eikels, er is sprake van enige wortelopdruk. De bomen nemen ook veel licht weg in de tuinen van de bewoners. Om deze redenen kappen we deze bomen ook, maar zorgen wel voor voldoende herplant. Daarmee versterken we ook weer de laanstructuur.

De eiken bij De Lichterd geven erg veel overlast. Bewoners klagen ook hier over veel eikels, veel blad, overlast voor wandelaars met rollators en voor bewoners Amarant en moeilijk te onderhouden voortuinen. De bomen zijn weliswaar gezond, maar qua vorm niet erg mooi. Daarom worden deze bomen toch gekapt, en gaan we als compensatie ter plaatse ook weer de laanstructuur versterken.

Samengevat: we kappen een aantal overlast gevende bomen, maar planten meer bomen terug om het laanidee te versterken.

2.3.4.2 We brengen op zo veel mogelijk plaatsen sier- en haagplantsoen aan. Enerzijds vanwege de snelheidsremmende werking, anderzijds omdat het in sterke mate bijdraagt aan een gezonde en mooie leefomgeving.

2.3.4.3 Bij de aansluiting van de Nassaulaan versmallen we de weg (conform nieuwe situatie bij de Oranjelaan) en zorgen we voor een mooie groene invulling.

2.3.5 Geluid en trillingen door landbouw- en vrachtverkeer op de plateaus

De bewoners vrezen voor extra geluid en trillingen door de aanleg van de kruispuntplateaus. Om eventuele overlast tegen te gaan nemen we de volgende maatregelen:

- Er komen busvriendelijke drempels. Dit is ook een eis van de openbaar vervoersmaatschappijen. Bus-vriendelijke drempels hebben een langere oprit en zijn minder hoog.
- We verbeteren de fundering van de weg, zodat de verkeerslasten zich beter spreiden in de ondergrond.
- We gebruiken nieuwe bestratingsmaterialen en in de nieuwe verharding zitten natuurlijk geen verzakkingen, sleuven enz.
- We onderzoeken de mogelijkheid om een verbod in te stellen voor vrachtverkeer zonder aantoonbare bestemming. Omdat dit niet is opgenomen in het GMB doen we dit onderzoek samen met Baarle-Hertog.
- We hebben een analyse gemaakt van het trillings- en geluidsonderzoek in de doorgaande weg in Riel. Daaruit blijkt dat door de nieuwe weg het geluidsniveau behoorlijk daalt en dat de verkeersplateaus geen extra overlast veroorzaken.
We passen geen geluidsreducerende bestrating toe, omdat een kleine extra verlaging van het geluidsniveau niet opweegt tegen de hogere kosten voor aanleg en onderhoud.

2.3.6 Zebrapaden

Volgens landelijke CROW-richtlijnen passen we geen zebrapaden toe in 30 km gebieden. Er is sprake van schijnveiligheid en op de zebrapaden gebeuren relatief veel ongelukken. De bewoners van de

Gen. Maczeklaan en Leliestraat hebben in 1^{ste} instantie aangegeven bij elk kruispunt een zebrapad te willen en op sommige kruispunten zelfs twee. Tijdens de laatste bewonersavond is aangegeven dat we nut en noodzaak nog een keer bezien. We stellen daarom voor om op de bestaande locaties van de zebrapaden ook in de nieuwe situatie weer zebrapaden aan te leggen. Het betreft dus:

- oversteek tussen St. Janstraat en Boschovenseweg;
- oversteek tussen Rector van de Broekstraat en Emmastraat;
- oversteek tussen Burg. de Grauwstraat en Willem Alexanderstraat.

Dit zijn locaties waar relatief veel ouderen en schooljeugd oversteken.

2.4. Aanleg regeninfiltratieriool

Ook in de Gen. Maczeklaan en Leliestraat leggen we een regenwaterinfiltratieriool aan. Op dit riool sluiten we regenwater aan van de buurt Samen Sterk, Burg. de Grauwstraat en Aloysiusstraat e.o. Het nieuwe riool krijgt een overloop op de berm-sloot van het Bels Lijntje. Ter plaatse van de zendmast leggen we een grote wadi aan. Door het regenwaterinfiltratieriool beperken we de wateroverlast en lage grondwaterstanden. Ook het functioneren van de rioolwaterzuiveringsinstallatie verbetert als er minder regenwater wordt aangevoerd. Verder besparen we energie doordat regenwater niet moet worden opgepompt om bij de zuivering te komen.

2.5. Openbare verlichting

We vernieuwen en verduurzamen de openbare verlichting met LED-lampen. Nadat het wegontwerp is vastgesteld maken we een lichtberekening en bepalen we de exacte plaats van de nieuwe lichtmasten.

2.6. Kabels en leidingen

Brabant Water heeft eerder al aangegeven de oude AC-leiding te vervangen, voorafgaand of gelijktijdig met de reconstructie. Enexis heeft waarschijnlijk werkzaamheden aan de gasleiding. Op 14 juli 2020 was het eerste overleg met de Nutsbedrijven.

2.7. Ontwikkelingen in de omgeving

We proberen zoveel mogelijk rekening te houden met een aantal nieuwbouwprojecten:

- 2 woningen in de Leliestraat op grondgebied Baarle-Hertog;
- nieuwbouw Janshove;
- nieuwbouw bij de rotonde Alphenseweg;
- fietsenzaak Jansen – Oomen.

Enkele projecten zijn redelijk concreet, andere zullen wellicht nog jaren op zich laten wachten. We stemmen in ieder geval onze plannen af met de ontwikkelaars / initiatiefnemers.

3. Alternatieven

Alternatieven zijn besproken in het overleg met de bewoners. Het voorliggende ontwerp is daarvan het resultaat.

4. Lasten, baten en dekking

Investering

Op basis van het voorontwerp zijn de totale kosten geraamd op € 1.191.000 waarvan voor Baarle-Nassau € 1.150.000 en voor Baarle-Hertog € 41.000.

De investeringskosten voor Baarle-Nassau zijn als volgt uit te splitsen:

- Reconstructie € 673.000 (afschrijving lineair, 35 jaar)
 - Riolering € 477.000 (afschrijving lineair, 70 jaar)
- € 1.150.000

Eenmalige lasten

Niet van toepassing.

Structurele lasten

De afschrijvingslasten bedragen met ingang van 2022 jaarlijks € 26.043 (€ 673.000/35 = € 19.229 + € 477.000/70 = € 6.814).

Dekking

In het, bij de 1^e Turap 2020 aangepaste, investeringsplan 2020 is voor de reconstructie van de Gen. Maczeklaan een bedrag opgenomen van € 700.000. De kapitaallasten kunnen dan ook ten laste worden gebracht van de in de begroting opgenomen stelpost kapitaallasten.

In het VGRP is voor het vervangen van de riolering rekening gehouden met een bedrag van € 450.000. Omdat het investeringsbedrag € 27.000 hoger is, zijn ook de jaarlijkse afschrijvingslasten € 386 hoger. De volledige kapitaallasten kunnen ten laste worden gebracht van de exploitatie riolering.

5. Relatie met Baarle-Hertog

In het project liggen 2 stukjes grondgebied van Baarle-Hertog. Het betreft een stukje Leliestraat van ongeveer 430 m² en een klein stukje trottoir in de Nassaulaan van 10 m². De kosten voor het aanpassen van verhardingen verdelen we conform de vaste verdeelsleutel op basis van m². Het aandeel van Baarle-Hertog voor de verhardingen is 4%.

Voor de riolering is de verdeelsleutel op basis van m¹ weglengte van toepassing. De aandeel van Baarle-Hertog voor de riolering is 6%. Het aandeel Baarle-Hertog is ongeveer € 41.000.

Baarle-Nassau is kartrekker van het project en koppelt regelmatig terug naar Baarle-Hertog. Bij de bewonersavonden waren de schepen van Baarle-Hertog (Philip Loots) en de ambtenaar openbare werken (Dominic Poelmans) aanwezig.

6. Relatie ABG-Organisatie

Niet van toepassing

7. Vervolg

Planning:

De komend periode detailleren we de tekeningen en gaan we het bestek opstellen. De noodzakelijke vervolgonderzoeken voeren we uit.

Nadat uw gemeenteraad het krediet heeft gevoteerd starten we met de aanbestedingsprocedure.

We verwachten eind van 2020 of begin 2021 te starten met de uitvoering.

Communicatie:

In het voortraject zijn de bewoners uitgebreid betrokken.

Op 28-1-2020 was de 1^{ste} bewonersavond. Wij hebben toen veel input gehad van de bewoners over hun wensen. Tijdens die avond is afgesproken dat uit efficiëntie overweging de Verkeersgroep als klankbord fungeert bij tussentijdse vragen.

Op 9-3-2020 is het 1^{ste} voorontwerp verstrekt aan de Verkeersgroep. Het geplande overleg is vanwege de corona niet doorgegaan. De Verkeersgroep heeft wel een schriftelijke reactie gegeven. Het voorontwerp is daarna aangepast.

Op 22-4-2020 hebben alle bewoners een brief ontvangen, waarin we de bewoners oproepen om te reageren op dat aangepaste voorontwerp. In de brief is verwezen naar de website (www.baarle-nassau.nl/reconstructie) van de gemeente, waarop alle tekeningen, brieven, verslagen, presentaties en onze toelichting op de gemaakte keuzes staan.

Op 9-6-2020 zijn alle binnengekomen reacties besproken met de Verkeersgroep. Tijdens dat overleg is afgesproken dat we enkele onderwerpen (bijv. geluid en trillingen) nog verder uitwerken.

De reacties van de bewoners hebben vooral betrekking op het vracht- en landbouwverkeer, handhaving, groenvoorzieningen en de weginrichting.

Op 29-6-2020 was er weer een bewonersavond. Op een aantal punten scherpen we het ontwerp nog verder aan.

Na instemming van uw gemeenteraad met het ontwerp en het voteren van het krediet organiseren we nog een laatste bewonersavond, waar we het definitieve plan presenteren. Kleine aanpassingen zijn tot op dat moment nog mogelijk.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN BAARLE-NASSAU

M. Tromp
secretaris

M.H.M.R. de Hoon-Veelenturf
burgemeester

*Bijlage(n): 20int07521: tekening overzicht riolering
20int07522: tekening overzicht verharding*



Baarle-Nassau
Baarle-Hertog

DE RAAD VAN DE GEMEENTE BAARLE-NASSAU;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders nr. RS20.00146 ;

besluit:

1. Kennis te nemen van en in te stemmen met het ontwerp voor de herinrichting van de Gen. Maczeklaan en Leliestraat.
2. Een krediet van € 1.150.000 te voteren voor de herinrichting van de Gen. Maczeklaan en Leliestraat

Aldus besloten in de openbare vergadering van 23 september 2020

DE GEMEENTERAAD VAN BAARLE-NASSAU

H. Veraart
Griffier

M.H.M.R. de Hoon-Veelenturf
Voorzitter

RS20.00146
RS20.00146
20ZK00019